

Standardy použitých materiálů Garden Křimice

Obvodové zdivo

- porobetonová tvárnice Ytong tl. 250 mm zateplená fasádním bílým polystyrenem tl. 200 mm

Nosné zdi

- porobetonová tvárnice Ytong tl. 200 mm, Ytong tl. 250 mm, Silka 200

Komín

- Venkovní nerezový komín u průměru 150mm (pouze byty 4kk)

Příčky

- porobetonová tvárnice Ytong tl. 150 a 100 mm

Podlahy

- strojově provedená betonová podlaha vyztužená vlákny zateplena podlahovým bílým polystyrenem tl. 150 mm
- strojově provedená betonová podlaha vyztužená vlákny zateplena podlahovým bílým polystyrenem tl. 50 mm. Kročejová izolace tl. 40mm.

Nášlapné vrstvy

- keramická dlažba SENESI vč. soklů, viz Senesi
- vinylová podlaha Experto LVT 30 se soklovými a přechodovými lištami – viz. příloha V-podlahy

Omítky

- vnitřní vápenosádrová nebo vápenocementová (strojně prováděná) s kovovými rohy
- vnější jednobarevná ze silikonové omítkoviny, tloušťka zrna 2 mm.

Malby

- vnitřní bílá dvojnásobná malba

Obklady

- obklad v koupelně a na WC, keramika viz. příloha SENESI

Okna a dveře

- barva bílá - vnitřní, antracit - venkovní, šestikomorový např. profil VEKA, (trojsklo Ug výplně = 0,7 W/m²K) jednokřídlá, popř. dvoukřídlá s mikroventilací, okenní klika typ např. Secustic Atlanta,
- balkonové madélko ALU
- vnitřní antracitové plastové parapety s krytkami
- francouzská okna v I.NP osazena nerezovým zábradlím typ např. model ZULU

vnitřní: Obložkové zárubně, dveře plné – dekor laminát dub Bardolino nebo laminát Antracit, dozické kování klika – klika, barva stříbrná mat.

Žaluzie

- žaluzie C-80, barva lamel R7026 (antracit)
- žaluziové motory typ např. Somfy WT

Instalace ZTI

- kanalizační plastové rozvody
- vodovodní plastové rozvody

Topení

- tepelné čerpadlo vzduch- voda, typ např. Convert AW16
- podlahové rozvody v podlaze s izolací
- kombinovaný otopný žebřík v koupelně viz. Senesi

Zařizovací předměty

- viz SENESI:

Strop (patro)

Nosná konstrukce podhledu je provedena z pozinkovaných ocelových profilů R-CD a R-UD zavěšená závěsy na konstrukci vazníku. Opláštění podhledu sádkartonovými deskami bílými a deskami určenými do vlhka vč. parozábrany a zateplený minerální izolací tl. 400 mm.

Strop (přízemí)

Železobetonová konstrukce tloušťky 250mm, omítka

Střešní konstrukce

- dřevěný systémový příhradový vazník, pozinkovaný lakovaný plech (falcovaný)

Akumulační jímka na dešťovou vodu:

- akumulční jímka o objemu 3m³(typ např. SK 230), s přepadem do vsakovací jímky (štěrková frakce). Přívod elektřiny pro čerpadlo

Oplocení

- plotový sloupek zelený, výška 180cm, pletivo zelené poplastované (obvod pozemku)
- plotový sloupek zelený, výška 150cm, pletivo zelené poplastované, branka (byt 3kk,4kk)

Zahradní domek

- plastový domek Keter Artisan 7x7



BRICK HOUSE
- ZDĚNÉ DOMY -

Elektroinstalace

Byt 2kk

Zádveří

- Vypínač 3x
- Zásuvka 1x
- Vývod na světlo 1x

Koupelna

- Vypínač 1x
- Zásuvka 4x
- Vývod na světlo 2x

WC

- Vypínač 1x
- Vývod na světlo 2x

Obývací pokoj a KK

- Vypínač 2x
- Zásuvka 12x
- Vypínač žaluzie 2x
- Vývod na světlo 4x
- TV zásuvka 1x
- Datová zásuvka 1x

Ložnice

- Vypínač 2x
- Vypínač žaluzie 1x
- Zásuvka 3x
- Vývod na světlo 3x

Terasa

- Vypínač 1x
- Vývod na světlo 1x
- Zásuvka 1x



BRICK HOUSE
- ZDĚNÉ DOMY -

Byt 3KK

Chodba

- Vypínač 3x
- Vývod na světlo 1x

Zádveří

- Vypínač 2x
- Vývod na světlo 1x
- Vývod na světlo 1x (vnější)

Koupelna

- Vypínač 1x
- Vypínač žaluzie 1x
- Zásuvka 4x
- Vývod na světlo 2x

WC

- Vypínač 1x
- Vývod na světlo 2x

Obývací pokoj a KK

- Vypínač 2x
- Zásuvka 12x
- Vypínač žaluzie 2x
- Vývod na světlo 4x
- TV zásuvka 1x
- Datová zásuvka 1x
- Termostat

Ložnice

- Vypínač 2x
- Vypínač žaluzie 1x
- Zásuvka 3x
- Vývod na světlo 3x

Pokoj

- Vypínač 1x
- Zásuvka 3x
- Vypínač žaluzie 1x
- Vývod na světlo 1x
- Datová zásuvka 1x

Terasa

- Vypínač 1x
- Vývod na světlo 1x
- Zásuvka 1x

Byt 4KK

Chodba

- Vypínač 3x
- Vývod na světlo 1x
- Zásuvka 1x

Zádveří

- Vypínač 3x
- Vývod na světlo 1x
- Vývod na světlo 1x (vnější)

Koupelna patro

- Vypínač 1x
- Zásuvka 3x
- Vývod na světlo 2x

Koupelna přízemí

- Vypínač 1x
- Zásuvka 2x
- Vývod na světlo 2x

Obývací pokoj a KK

- Vypínač 4x
- Zásuvka 16x
- Vypínač žaluzie 2x
- Vývod na světlo 5x
- TV zásuvka 1x
- Datová zásuvka 1x
- Termostat

Ložnice



BRICK HOUSE
- ZDĚNÉ DOMY -

- Vypínač 2x
- Vypínač žaluzie 1x
- Zásuvka 3x
- Vývod na světlo 3x

Pokoj 1

- Vypínač 1x
- Zásuvka 3x
- Vypínač žaluzie 1x
- Vývod na světlo 1x
- Datová zásuvka 1x
- Termostat

Pokoj 2

- Vypínač 1x
- Zásuvka 2x
- Vypínač žaluzie 1x
- Vývod na světlo 1x
- Datová zásuvka 1x

Technická místnost

- Vypínač 1x
- Zásuvka 2x
- Vývod na světlo 1x

Terasa

- Vypínač 1x
- Vývod na světlo 1x
- Zásuvka 1x